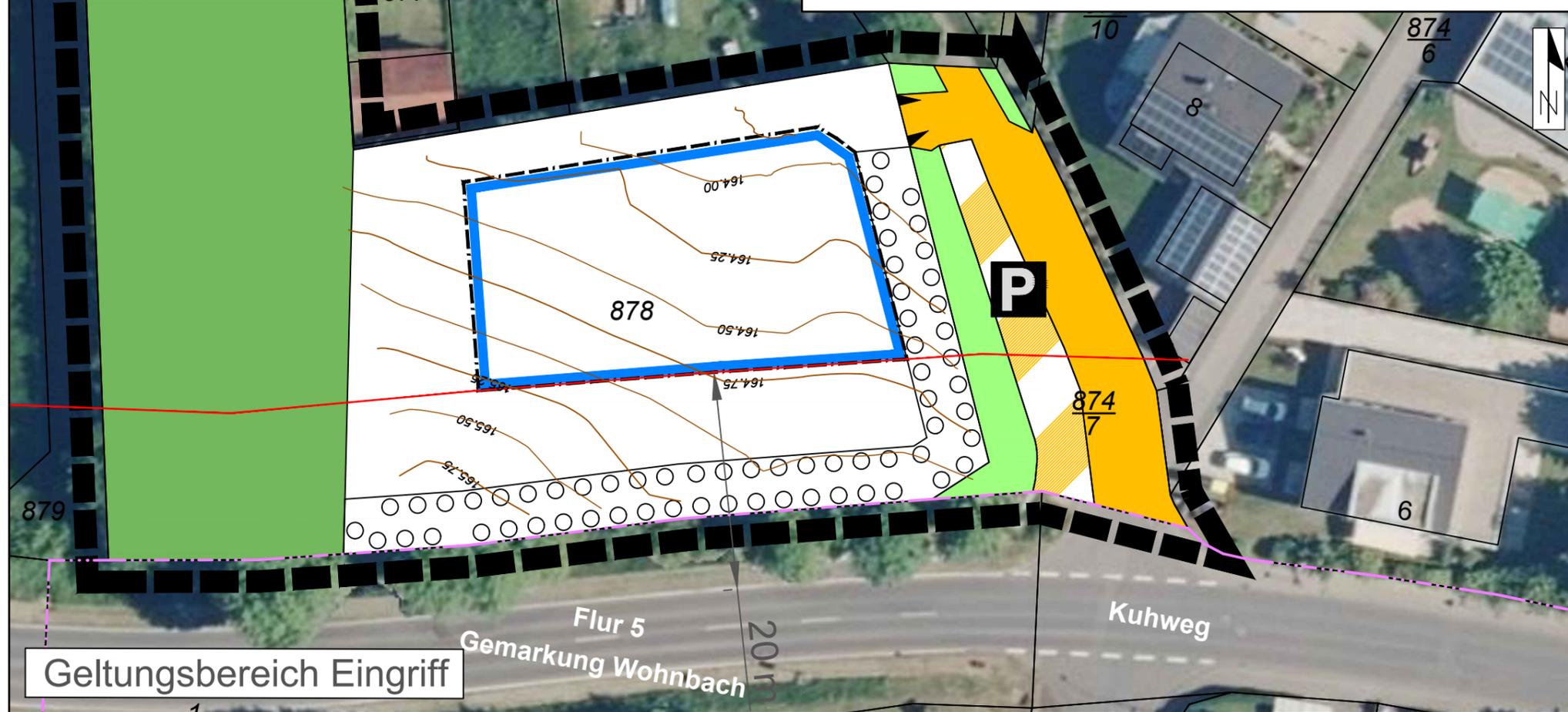
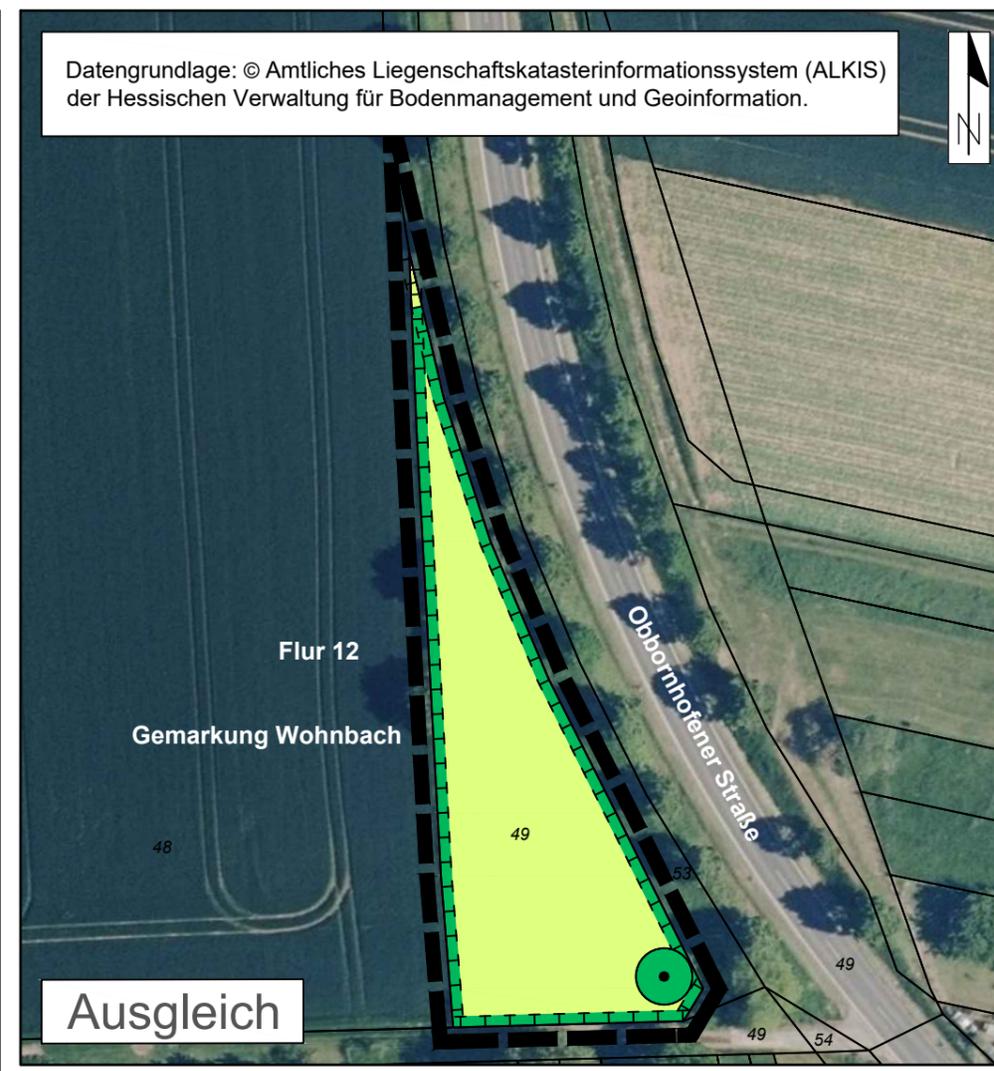


Datengrundlage: © Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Datengrundlage: © Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.



Planzeichen		Maß der baulichen Nutzung § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 16 und 19 BauNVO		Baugrenze § 23 BauNVO	
	GR= 250 m ² Grundfläche (GR)		Baugrenze		Baugrenze
Verkehrsfläche § 9 Abs.1 Nr.11 BauGB					
	Straßenverkehrsfläche		Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung		
	Einfahrtbereich		Zweckbestimmung Öffentliche Parkfläche		
Grünflächen § 9 Abs.1 Nr.15 BauGB					
	Private Grünflächen		Öffentliche Grünflächen		
Fläche für die Landwirtschaft § 9 Abs.1 Nr.17 BauGB					
	Fläche für die Landwirtschaft				
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 a BauGB)					
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)				
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen § 9 Abs.1 Nr.25a BauGB		Erhaltung: Baum		
Sonstige Planzeichen					
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 Abs. 7 BauGB		Bauverbotszone (20 m) Landstraße L3136		
	Gebäudebestand Flurstücksgrenz/ Flurnummer		Höhenlinie		
	Bemaßung in Metern		Flurgrenze		



Gemeinde Wölfersheim, Ortsteil Wohnbach

Plankarte zur Ergänzungssatzung (Einbeziehungssatzung) für das Gebiet "Kuhweg (Ecke L 3136)"

Satzungsentwurf

Übersichtskarte 1:25.000
 Satzung: 1: 500
 Ausgleichsfläche: 1:1.000
 Grundlage: ALK, DOP

Stand: April 2023
 Bearbeiter: S. Müller

Biedrichstr. 8c
 61200 Wölfersheim
 Tel.: +49 (6036) 9 89 36-40
 Fax: +49 (6036) 9 89 36-60
 mail@regiokonzept.de
 www.regiokonzept.de